

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
Нефтекамский многопрофильный колледж



ПОЛОЖЕНИЕ
о студенческом общежитии НМПК

1. Данное положение разработано в соответствии с типовым Положением о студенческом общежитии общеобразовательного учреждения среднего профессионального образования Российской Федерации и Жилищного кодекса Республики Башкортостан, и регламентирует деятельность общежития многопрофильного колледжа.
2. Общежитие для студентов колледжа предназначается для размещения иногородних студентов групп. В общежитии созданы все условия для проживания студентов, самостоятельной работы, а также для отдыха и проведения культурно-воспитательной и спортивно-массовой работы.
3. Общежитие для студентов находится в составе НМПК и является его структурным подразделением и содержится за счет средств, выделяемых учебному заведению бюджетом, и других внебюджетных средств.
4. Проживание в общежитии для студентов посторонних лиц, а также размещение других организаций и учреждений не допускается.
5. В общежитии в соответствии со строительными нормами организованы: комната для самостоятельной работы, комнаты отдыха, здравпункт, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и другие).
6. Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделены и оснащены в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.
7. Все помещения санитарно-бытового назначения предоставляются в пользование проживающим с обеспечением отоплением, освещением, водоснабжением и охраной.
8. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на директора колледжа.
9. Проживающие в общежитии и администрация колледжа заключают договор о взаимной ответственности сторон.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

1. Проживающие в общежитии имеют право:

- ✓ проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- ✓ пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- ✓ вносить администрации учебного заведения предложения по заключению договора о взаимной ответственности и добиваться его выполнения; переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;
- ✓ избирать совет общежития и быть избранным в его состав;
- ✓ участвовать через совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

2. Проживающие в общежитии обязаны:

- ✓ строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;
- ✓ бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;
- ✓ выполнять положения заключенного с администрацией договора о взаимной ответственности;
- ✓ возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

3. Проживающие в общежитии студенты на добровольной основе привлекаются Советом общежития во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

4. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению Совета общежития могут быть применены меры общественного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбление достоинства граждан, а также хранение, употребление и продажа наркотических средств.

ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГБПОУ НМПК

1. Непосредственно руководством хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка занимается заместитель директора по административно-хозяйственной части колледжа, комендант общежития.

2. Администрация Нефтекамского многопрофильного колледжа обязана:

- ✓ содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными нормами;
- ✓ заключать с проживающими и выполнять договоры о взаимной ответственности;
- ✓ укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по действующим Типовым нормам оборудования общежития мебелью и другим инвентарем;
- ✓ своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- ✓ обеспечивать предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;
- ✓ переселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии в изоляторы на основании рекомендаций врачей;
- ✓ содействовать Совету общежития студентов в развитии самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- ✓ осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых мерах;
- ✓ обеспечить необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными нормами и правилами охраны труда.

*Администрация колледжа назначает воспитателей
и коменданта общежития*

3. Воспитатель, комендант общежития обязаны обеспечить:

- ✓ непосредственное руководство работой Совета общежития и обслуживающего персонала общежития;
- ✓ вселение в общежитие на основании заявления, подписанного директором, паспорта и справки о состоянии здоровья;
- ✓ предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с Типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным нормам;
- ✓ учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- ✓ информирование администрации колледжа о положении дел в общежитии;
- ✓ охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;

- ✓ чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории;

4. Воспитатель, комендант общежития имеют право:

- ✓ вносить предложения администрации колледжа по улучшению условий проживания в общежитии;
- ✓ совместно с Советом общежития вносить на рассмотрение администрации колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;
- ✓ принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую;
- ✓ вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к проживающим и обслуживающему персоналу общежития;

Воспитатель, комендант общежития совместно с Советом общежития рассматривают в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими в общежитии и обслуживающим персоналом.

ЗАСЕЛЕНИЕ В ОБЩЕЖИТИЕ, ВЫСЕЛЕНИЕ

3. Размещение студентов в общежитии производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии.
4. Распределение мест в общежитии и утверждение списков на вселение в общежитие производится по решению администрации колледжа и объявляется приказом директора.
5. Пользование в жилых комнатах энергоемкими, электропотребляющими (в том числе нагревательными приборами) и аппаратурой запрещено.

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕЖИТИЕМ

1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления – Совет общежития студентов;
2. Совет общежития координирует деятельность старост комнат, секций, этажей организует работу по самообслуживанию, выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегаемой территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, организует проведение культурно-массовой работы. В своей работе Совет общежития руководствуется положением об общежитии студентов Нефтекамского многопрофильного колледжа.
3. Администрация колледжа принимает меры к поощрению актива органов самоуправления;
4. В каждой комнате, секции и на этаже общежития избирается староста. Староста секции следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в

комнате, секции и на этаже имущества. Содержанию секции в чистоте и порядке. Староста в своей работе руководствуется решением Совета общежития.